

Prot. n. 22712 del 05.10.2014



COMUNE DI ALCAMO

4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI E AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 02023 del 10 OTT. 2014

OGGETTO: Approvazione schema del disciplinare d'incarico e schema della lettera d'invito per l'affidamento con procedura negoziata, di cui agli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D. lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'incarico di **DIRETTORE OPERATIVO CON FUNZIONI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE".
CIG 59362436B0

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Municipale N. 224 del 03/08/2011, si approvava il progetto esecutivo avente in oggetto: "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE", dell'importo complessivo di € 8.374.037,71

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO DEI LAVORI	€	6.066.754,55	
ONERI PER LA SICUREZZA	€	<u>183.969,94</u>	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€	5.882.784,61	
COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE	€	477.678,89	
COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE	€	441.740,64	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€	11.830,17	
COLLAUDO STATICO	€	11.047,52	
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E SUPPORTO	€	35.721,05	
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	88.497,96	
ONORARIO GEOLOGO E INDAGINI	€	35.731,56	
ESPROPRIAZIONI ED INDENNITÀ	€	348.703,06	
PUBBLICAZIONE E DIRITTI AMN.	€	15.000,00	
ONERI DI ACCESSO IN DISCARICA	€	9.000,00	
IVA E ONERI SU COM.	€	606.675,46	
IVA E ONERI SU COMP. TECNICHE	€	225.656,85	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€	<u>2.307.283,16</u>	€ 2.307.283,16
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 8.374.037,71

- con Determinazione del Dirigente n. 780 del 20/04/2012, avente ad oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" si procedeva all'impegno di spesa in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 224 del 03/08/2011 della quota di cofinanziamento comunale;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 194 del 28.06.2013 avente ad oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE. Approvazione schema di protocollo di intesa tra il Comune di Alcamo e lo IACP per l'esecuzione del servizio di direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione- Autorizzare il legale rappresentante di questo Ente a sottoscrivere il protocollo di intesa";

Visto il Protocollo D'Intesa tra il Comune di Alcamo e lo I.A.C.P. di Trapani, per la esecuzione della direzione dei lavori il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la contabilità dei lavori in

attuazione del programma di riqualificazione per la realizzazione di alloggi a canone sostenibile, sottoscritto in data 14/01/2014 presso la sede del Comune di Alcamo;

Vista la nota dello I.A.C.P. di Trapani prot. n. 2014/2967 del 21/02/2014, con cui veniva riferita la mancanza di personale ad assolvere l'incarico de quo;

Richiamata la determina dirigenziale n. 00966 del 14/05/2014 avente ad oggetto: **PROCEDURA APERTA INERENTE AI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" APPROVAZIONE VERBALE DI GARA – ESCLUSIONE AGGIUDICATARIA PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE AL 2° IN GRADUATORIA;**

Considerato necessario, in relazione alla dimensione e tipologia dell'intervento, supportare il Direttore dei lavori con un Direttore Operativo con funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Considerato altresì, che

- il personale in dotazione presso il Settore risulta carente nelle unità disponibili in riferimento alle attuali incombenze degli stessi;
- è possibile avvalersi di professionisti esterni per lo svolgimento della prestazione professionale di che trattasi come previsto dall'art. 90 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- si intende procedere mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 91, comma 2 e 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza invitando i tecnici professionisti individuati nell'apposito Albo del Comune di Alcamo;
- per la scelta del professionista da incaricare per lo svolgimento dei servizi di che trattasi si intende utilizzare il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., come previsto dall'art. 29, comma 9, del DPRS n. 13/2012, giusta relazione del RUP, allegata in copia, nella quale sono stati indicati i presupposti di fatto e le ragioni di diritto alla cui stregua il ricorso a tale criterio consente di realizzare un migliore rapporto costo/benefici;

Ritenuto, pertanto, approvare lo schema del disciplinare di incarico e lo schema della lettera d'invito per l'Affidamento dell'incarico di **DIRETTORE OPERATIVO CON FUNZIONI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE**, che si allegano in copia alla presente;

Dato atto che la spesa complessiva di € **86.641,43**, oltre IVA ed inarcasta, necessaria per il procedimento di incarico di cui al presente provvedimento, è prevista nel quadro economico alla voce **COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE;**

Vista la Deliberazione di C.C. n. 156 del 28/11/2013 con cui si approvava il Bilancio di previsione per l'esercizio 2013/2015;

Vista la Deliberazione di G.M. n.399 del 06/12/2013 con cui si approvava il PEG 2013/2015;

Considerato che con decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014 è stato prorogato al 30/09/2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

Visti gli allegati:

- schema del Disciplinare d'incarico;
- schema della lettera d'invito;
- relazione del RUP nella quale sono stati indicati i presupposti di fatto e le ragioni di diritto alla cui stregua il ricorso al criterio del prezzo più basso consente di realizzare un migliore rapporto costo/benefici;

Visti:

- Il **CIG 59362436B0** rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- le leggi 8 giugno 1990 n. 142 e 7 agosto 1990 n. 241, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11-12- 1991 e n. 10 del 30-04-1991;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs 267 del 18-08-2000 e s.m.i. recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";
- il D. Lgs 163/2006 nel testo coordinato con la L.R. 12/2011.;
- L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- L.R. 15/2008 e s.m.i..

DETERMINA

Per i motivi sopra richiamati:

1. **di approvare** lo schema di Disciplinare d'incarico e lo schema della lettera d'invito per la procedura negoziata di cui agli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D. l.gs 163/2006 e s.m.i .nel testo coordinato con la L.R. 12/2011, così come richiesto dall'art. 267 del DPR 207/2010 (incarico inferiore a € 100.000,00), per l'Affidamento dell'incarico di **DIRETTORE OPERATIVO CON FUNZIONI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** per i **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE CIG 59362436B0**;
2. **di dare atto** che, per la procedura negoziata, si procederà con il criterio del prezzo più basso, invitando almeno 5 tecnici professionisti individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
3. **di dare atto**, che la somma complessiva di **€ 86.641,43**, oltre IVA ed incassa, necessaria per l'affidamento de quo, trova copertura economica al cap.231119/60 c.i. 2.09.02.01. "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" Residui anno 2012, giusta D.D. 780 del 20/04/2012 ;
4. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
5. **di dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune.

IL MINUTANTE

Esecutore Amministrativo

Giovanna Piccichè

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Francesca Pirrone

IL DIRIGENTE

Ing. Capo E. A. Parrino

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.15 comma 4 D.LGS. n.267/2000)

10 OTT 2014

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE
F. Dr. Sebastiano Luppino

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ nonché sul sito istituzionale di Comune www.comune.alcamo.tp.it

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Cristofaro Ricupati